



Rif.: 40355395

€ 230.000

## Milano

Viale Sarca

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** C

**Indice prestazione energetica:** 79,39 kW h/m<sup>2</sup> anno

In viale Sarca a soli 5 minuti dalla fermata Ca' Granda della metro MM5, in uno stabile 'vecchia Milano' ben tenuto e dotato di ascensore e servizio di portineria, al quarto e ultimo piano, proponiamo 3 locali mansardato di 114 mq c.a. con tripla esposizione così composto: soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale con cabina armadio, locale studio/hobbies, bagno, 2 ripostigli balcone. L'appartamento recentemente ristrutturato si presenta in ottime condizioni interne. Riscaldamento e condizionamento autonomo. Il nostro studio nasce a novembre 2017, dall'esperienza ultra trentennale all'interno del gruppo TECNOCASA, e più precisamente presso lo Studio Niguarda. L'ufficio è sito in Viale Suzzani, 19 angolo Via De Martino, 1 nel cuore della Zona Niguarda-Ca'Granda, zona molto servita dai mezzi di superficie e da tutti i servizi di prima necessità, come: parcheggi, ristoranti, scuole, farmacie, Chiesa e Oratorio di Pratocentenaro, Ospedale Niguarda Ca'Granda, e vicinanza alla metro Lilla MM5 Ca'Granda, e al polo universitario della Bicocca. Il nostro staff è a vostra completa disposizione per ogni vostra esigenza legata al settore immobiliare.'

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

