



Rif.: 21906918

€ 160.000

## Cagliari

Pirri

Via Riva Villasanta

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**Indice prestazione energetica:** 115 kW h/m<sup>2</sup> anno

PIRRI: Nella centralissima Via Riva Villasanta, ottimamente servita e a pochi metri dalle fermate dei mezzi pubblici. All'interno di un condominio di 5 unità abitative, proponiamo un ampio quadrilocale posto al 2° piano, mentre al terzo piano sempre di pertinenza dell'immobile è presente un locale sottotetto da ultimare di circa 100 mq con sfogo su un terrazzino a livello panoramico. All'ingresso troviamo una camera da letto singola e il bagno finestrato. Tramite un disimpegno si accede alla cucina abitabile, un comodo ripostiglio, due camere da letto doppie, bagno principale con vasca e infine un salotto spazioso. Dalla cucina si accede ad una comoda veranda chiusa (sanata) attrezzata di zona lavanderia, mentre dalle due camere doppie si accede alla balconata. A completare l'unità abitativa è il posto auto nel cortile condominiale. Disponibilità immediata

## Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

