



Rif.: 21853705

€ 140.000

Roncadelle

Tipologia:	Negozio
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	Negozio
Posti auto:	5
Piano:	1

A Roncadelle, in complesso commerciale e direzionale proponiamo in vendita negozio al primo piano di circa 180mq. La soluzione dispone di tre vetrine fronte strada di forte passaggio pedonale ed automobilistico che garantiscono all'immobile visibilità e luminosità. Il negozio è composto da un primo locale open space adibito a reception, un corridoio conduce poi ad altri tre locali e ai servizi con antibagno. Il riscaldamento ed il raffrescamento sono centralizzati. Le spese condominiali sono di circa €2.000 annui e comprendono il 30€ del riscaldamento e dell'acqua. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Completano la soluzione cinque posti auto riservati alla proprietà ed un ampio parcheggio pubblico fronte immobile. Il complesso commerciale in cui è locato il negozio è ben servito ed è circondato da negozi, bar e ristoranti facilmente raggiungibili anche attraverso mezzi pubblici. La soluzione è ideale per attività commerciale e direzionali che necessitano di alta visibilità.



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

