



Rif.: 21826025

€ 150.000

## Cagliari

Pirri

Via Bellavista

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 48 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** A2

**EP globale non rinnovabile:** 0.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**Edificio a energia quasi zero:** no

PIRRI: VIA BELLAVISTA!! Ideale per chi cerca un immobile nelle immediate vicinanze di Cagliari ma non vuole rinunciare al vantaggio di avere un appartamento nuovo e personalizzabile. In fase di realizzazione Elegante palazzina costituita da 6 unità abitative provvista di ascensore, posti auto e cantine. Vi proponiamo un Bilocale sito al 2 piano composto da una spaziosa zona giorno con accesso su una spaziosa veranda panoramica. Dal disimpegno si accede alla zona notte composta da una camera da letto matrimoniale con balcone e bagno con doccia finestrato. L'immobile avrà le seguenti caratteristiche :- Pavimenti in Gres Porcellanato- Infissi esterni in Legno Merante Doppio vetro camera- Pompe di calore su ogni ambiente- Scaldacqua a pompa di calore. Ottimo capitolato scelto dall'impresa costruttrice e visionabile presso il nostro studio.

## Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

