



Rif.: 21739276

€ 1.900 / mese

Manerbio

Via Giuseppe Mazzini

Tipologia:	Negozio
Superficie:	mq 390 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	Negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: E

Indice prestazione energetica: 37,93 kW h/m³ anno

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione una soluzione molto particolare, centralissima e pressoché unica di negozio con magazzino retrostante, posto sulla via principale che attraversa la cittadina di Manerbio. il locale dispone di una superficie coperta calpestabile di circa 400 metri quadrati. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ A ridosso della piazza che fiancheggia la principale chiesa del paese, il negozio presenta due ampie vetrine che, oltre a garantire una considerevole visibilità, rendono il locale principale del negozio molto luminoso grazie alla luce che naturalmente filtra dalle vetrine. L'immobile presenta dimensioni importanti sia per quanto concerne il locale commerciale, che raggiunge i 130 metri quadrati circa, sia per le dimensioni del magazzino sul retro, fino a raggiungere una metratura totale di circa 390 metri quadri. L'immobile è stato ristrutturato pochi anni fa, così da garantire un perfetto funzionamento degli impianti oltre che una bella presenza del locale stesso. Una volta entrati nel negozio, ci si rende subito conto delle grandi possibilità che lo spazio a disposizione può offrire, ed addentrandosi nell'edificio si trova sulla destra un locale adibito [...]



Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

