



## 4 Locali Costa Del Piazzo, Biella

### Appartamenti in vendita a Biella

€ 45.000 | 4 locali | 115 Mq

Rif.:	21583427
Provincia:	Biella
Comune:	Biella
Indirizzo:	Costa Del piazzo
Prezzo:	€ 45.000
Mq:	115 Mq
Locali:	4 locali

## DESCRIZIONE ANNUNCIO

Situato a pochi passi dal borgo storico del Piazzo, appartamento ristrutturato posto su due livelli. L'immobile è situato al secondo piano, l'ingresso si apre direttamente sul soggiorno con cucina a vista. Il primo bagno è dotato di vasca con un comodo ripostiglio. Tramite una scala interna si accede alla zona notte, composta da una camera matrimoniale ed una seconda camera. Il bagno, dotato di doccia, ha l'uscita sul balcone con vista sul centro città. Con l'alloggio principale vi è anche, al piano terreno, un monolocale con bagno, in ottime condizioni. Il prezzo si intende per tutta la proprietà. A disposizione una cantina di buone dimensioni ed un piccolo cortile interno. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono minime.

## DETTAGLI ANNUNCIO

Provincia:	Biella	Comune:	Biella
Indirizzo:	Costa Del piazzo, 35	Cap:	13900
Prezzo:	€ 45.000	Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.	Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali	Anno di costruzione:	1887
Spese Annue:	€ 0	Piani edificio:	3
Bagni:	2	Camere da letto:	2
Balconi:	2	Arredamento:	Assente
Tipo proprietà:	Intera proprietà	Altre camere:	2
Categoria:	D'epoca	Piano:	2

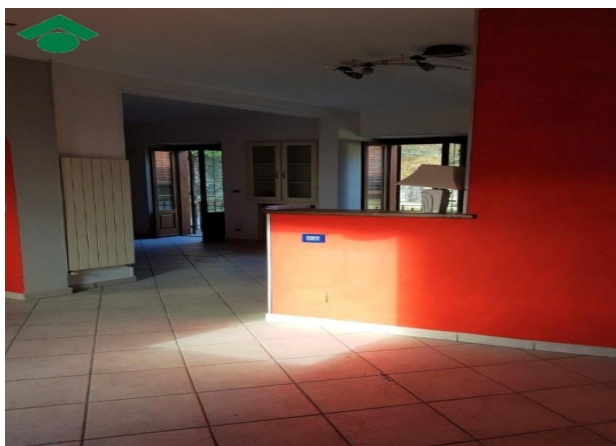
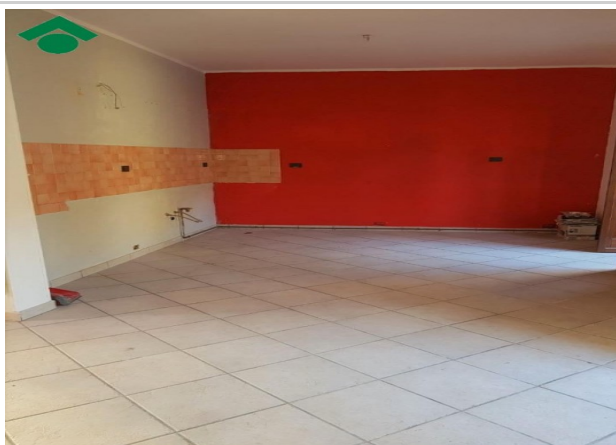
## SERVIZI ANNUNCIO

altri locali:	cantina,	bagno:	con finestra, con balcone,
cucina:	abitabile,	riscaldamento:	autonomo,

## CLASSE ENERGETICA

Classe energetica: **N.C.**  
Indice prestazione energetica: 451,64 kW h/m<sup>2</sup> anno

## MAPPA



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.