



## 2 Locali Via Trinità, Besana In Brianza

**Appartamenti in vendita a Besana In Brianza**

**€ 110.000 | 2 locali|65 Mq**

<b>Rif.:</b>	21573520
<b>Provincia:</b>	Monza Brianza
<b>Comune:</b>	Besana In Brianza
<b>Indirizzo:</b>	Via Trinità
<b>Prezzo:</b>	€ 110.000
<b>Mq:</b>	65 Mq
<b>Locali:</b>	2 locali

### DESCRIZIONE ANNUNCIO

In frazione, comoda con la vicinanza alla stazione ferroviaria ed al supermercato, appartamento situato al piano terra con giardino privato di 70 mq c/a, soggiorno con cucina a vista con uscita sul giardino privato, dal disimpegno notte si accede al bagno finestrato con doccia completamente ristrutturato nel 2016 e la camera matrimoniale con portafinestra dalla quale si accede ad un'area esterna privata totalmente piastrellata, i serramenti sono in legno con il doppio vetro. Completano la soluzione al piano interrato un'ampio box doppio in lunghezza e la cantina da conteggiare a parte. Arredamento completo della cucina compreso nel prezzo.



### DETTAGLI ANNUNCIO

<b>Provincia:</b>	Monza Brianza	<b>Comune:</b>	Besana In Brianza
<b>Indirizzo:</b>	Via Trinità, 12	<b>Cap:</b>	20842
<b>Prezzo:</b>	€ 110.000	<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.	<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali	<b>Anno di costruzione:</b>	2000
<b>Piani edificio:</b>	2	<b>Bagni:</b>	1
<b>Camere da letto:</b>	1	<b>Terrazzi:</b>	1

**Box:** 1  
**Tipo proprietà:** Intera proprietà  
**Categoria:** Media

**Arredamento:** Parziale  
**Altre camere:** 1  
**Anno di ristrutturazione:** 2016

## SERVIZI ANNUNCIO

---

**bagno:** con finestra (ristrutturato),

**stato immobile:** recente (Ottime condizioni. Serramenti in legno con doppio vetro, parquet nella camera da letto, ceramica negli altri ambienti.),

**spese immobile:** condominiali (all'anno),

**altri locali:** cantina, disimpegno,

**servizi:** giardino,

**rimesse:** box,

**strutture vicine:** bar, stazione ferroviaria, mezzi pubblici, farmacia, supermercato,

**locali:** camera da letto, soggiorno (accesso a giardino),

**pertinenze esterne:** terrazzo,

**cucina:** non abitabile (ristrutturata),

**riscaldamento:** autonomo,

## CLASSE ENERGETICA

---

Image not found or type unknown



**Classe energetica:**

**EP globale non rinnovabile:** 113.45 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:**

**EP estiva del fabbricato:**

**Edificio a energia quasi zero:** no

## MAPPA



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.