



Rif.: 21506570

**€ 319.000**

## Varazze

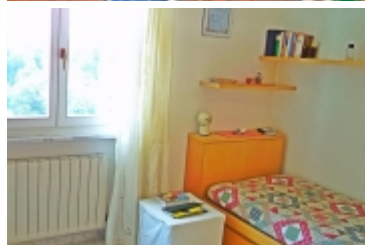
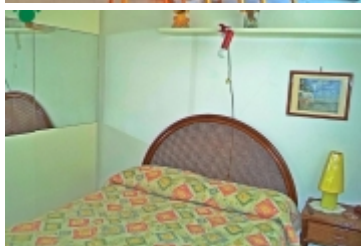
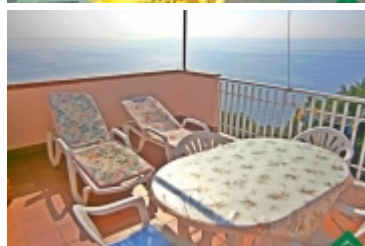
Via S.giovanni

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** F

**Indice prestazione energetica:** 196,64 kW h/m<sup>2</sup> anno

In zona signorile e riservata, a pochi minuti dal centro di Varazze ed a circa 600 metri dal mare, appartamento in ottime condizioni interne dotato di riscaldamento autonomo. L'immobile ha un ampio soggiorno attrezzato con angolo cottura e con sfogo esterno sul terrazzo dal quale si gode di incantevole vista mare. Le camere da letto sono due, entrambe matrimoniali. Il bagno ha la finestra e la doccia. L'appartamento ha inoltre una cantina ed un posto auto di proprietà. Questa soluzione è ideale per coloro che ricercano sia una prima casa sia una casa vacanze. Inoltre la tranquillità della zona unita alla vista dominante sul mare rende piacevole e rilassante il soggiorno. La invitiamo ad iscriversi alla nostra newsletter ed a seguire la nostra pagina facebook per conoscere le nostre proposte.



## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

