



## Cantiere a Paratico

### Cantiere a Paratico

€ 250.000 | 4 Locali | 150 Mq

<b>Rif.:</b>	63926
<b>Provincia:</b>	BRESCIA
<b>Comune:</b>	PARATICO
<b>Indirizzo:</b>	Via Nelson Mandela
<b>Prezzo:</b>	€ 250.000

## DESCRIZIONE ANNUNCIO

PARATICO: Nuovissima iniziativa a 2 passi dal lago ed adiacente il nuovo parco di Paratico con bio lago. Villini indipendenti disposti su 2 livelli di ca 60 mq a piano con doppi servizi e 3 camere da letto. Ampi spazi esterni con porticati e giardini privati, box doppio al piano. Involucro ad alto risparmio energetico con impianto di riscaldamento ad alta efficienza completo di pompa di calore, predisposizione a raffrescamento a pavimento e di impianto di ventilazione forzata. Impianto fotovoltaico su tetto già presente per la produzione di energia ed ampliabile fino a 6 Kw. Totale personalizzazione interna con capitolato di alto livello allegato all'annuncio. Ampio catalogo di optional disponibili in ufficio. Villini su 2 livelli con box al piano per un'eccellente qualità della vita, posizionati in zona residenziale di pregio per la vicinanza al lago, alle scuole ed a tutti i servizi della cittadina. Informazioni e dettagli in ufficio. Allegati all'annuncio Planimetrie progetto, capitolato descrittivo delle opere e foto esempio del bio lago realizzato all'interno del nuovo parco.

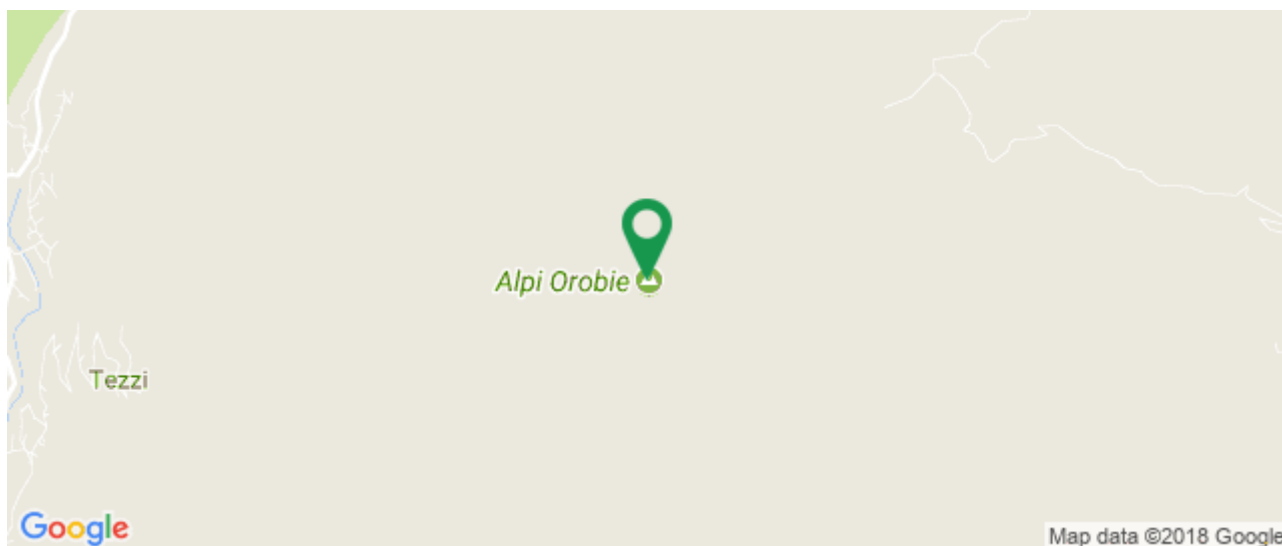
## TIPOLOGIE E PREZZI



<b>Rif.</b>	74769
<b>Tipologia</b>	villa a schiera
<b>Mq</b>	150
<b>Prezzo</b>	250000
<b>Piano</b>	
<b>Locali</b>	4

Villini indipendenti disposti su 2 livelli di ca 60 mq a piano con doppi servizi e 3 camere da letto. Ampi spazi esterni con porticati e giardini privati, box doppio al piano. Involucro ad alto risparmio energetico con impianto di riscaldamento ad alta efficienza completo di pompa di calore, predisposizione a raffrescamento a pavimento e di impianto di ventilazione forzata. Impianto fotovoltaico su tetto già presente per la produzione di energia ed ampliabile fino a 6 Kw. Totale personalizzazione interna con capitolato di alto livello allegato all'annuncio. Ampio catalogo di optional disponibili in ufficio. Villini su 2 livelli con box al piano per un'eccellente qualità della vita, posizionati in zona residenziale di pregio per la vicinanza al lago, alle scuole ed a tutti i servizi della cittadina.

# MAPPA



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.